



Výtlačok č.: 2
Počet listov: 3
Prílohy: -
Č.j.: 04-KCOLV/00471/2011

vyhlasujú týmto

VÝBEROVÉ KONANIE **na predaj nehnuteľného majetku štátu**

Účelom výberového konania je predaj majetku štátu – rekreačnej chaty a pozemkov v k.ú. Vinné záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

1. PREDMET VÝBEROVÉHO KONANIA – špecifikácia nehnuteľného a hnutel'ného majetku.

Predmetom výberového konania je odpredaj:

STAVIEB

rekreačná chata súp. č. 6085 na parc. KN C č. 1422,

v k.ú. Vinné, vo vlastnícke VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., zapísané na Katastrálnom úrade Košice, Správa katastra Michalovce na LV č. 3518,

POZEMKOV

parc. KN C č. 1302/232 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 629 m²,

parc. KN C č. 1422 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²,

v k.ú. Vinné, vo vlastnícke VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., zapísané na Katastrálnom úrade Košice, Správa katastra Michalovce na LV č. 3518. Celková výmera pozemkov je 671 m²

Uvedený nehnuteľný majetok sa odpredáva ako celok.

LOKALIZÁCIA A STRUČNÝ POPIS

Rekreačná chata sa nachádza na okraji katastrálneho územia obce Vinné v chatovej osade Medvedia hora, ktorá je súčasťou vodnej nádrže Zemplínska Šírava. Jedná sa o drevenú chatu typu „Tatranec“ na murovanom kamennom základe. Vzďialenosť k vodnej nádrži po ceste je cca 800 m. Chata bola postavená na sezónnu rekreáciu a do prevádzky uvedená v roku 1965. V mieste sú rozvody NN a verejný vodovod, na ktoré môže byť chata napojená. V súčasnosti nie je chata využívaná.

Telefón:
057/7590503

Fax:
057/ 7590500

E-mail :
komarc@vlm.sk

IČO/DIČ:
315 77 920
2020475479

Bankové spojenie:
DEXIA banka a.s. Žilina
č. ú.: 0017315017/5600

2. MINIMÁLNA KÚPNA CENA

Minimálna kúpna cena je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 30/2011 zo dňa 20.6.2011 na stanovenie všeobecnej hodnoty objektov a pozemkov a činí čiastku

15 300,- €

3. TERMÍNY OBHLIADOK A NAHLIADNUTIE DO ZNALECKÝCH POSUDKOV

Obhliadka a nahliadnutie do znaleckých posudkov bude záujemcom umožnená na požiadanie po telefonickom dohovore na tel. číse 057/ 759 0503, 0915 923 940).

4. TERMÍN A MIESTO VÝBEROVÉHO KONANIA

Výberové konanie sa uskutoční v budove VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., Osloboditeľov 131, Kamenica n/Cir. **dňa 05.09.2011.**

5. OBSAH A SPÔSOB PODÁVANIA NÁVRHOV

Záujemcovia o kúpu majetku svoje cenové návrhy, a to v písomnej forme, zašlú resp. osobne doručia v pracovných dňoch od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ hod., na adresu VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., Osloboditeľov 131, 067 83 Kamenica n/Cir. do **31.08.2011 do 15 hod.** v uzatvorenej obálke s heslom „**Výberové konanie – Chata SENDEROV.**“ a s označením „**SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ**“. Na obálke musí byť vyznačená adresa a meno odosielateľa. V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, pre dodržanie lehoty na predkladanie ponúk je rozhodujúci termín doručenia na tunajší odštepny závod.

Obálka s ponukou musí obsahovať:

- Identifikáciu účastníka (fyzická osoba fotokópia dokladu totožnosti, právnická osoba výpis z OR, fyzická osoba podnikateľ – kópiu živnostenského listu).

Záujemca v návrhu uvedie cenu, ktorá sa musí rovnať alebo musí byť vyššia ako minimálna kúpna cena stanovená v podmienkach súťaže. Cenové návrhy s cenou nižšou ako minimálna cena budú zo súťaže vyradené.

Cenová ponuka doručená po lehote na predkladanie ponúk, t.j. po 31.08.2011 sa vráti odosielateľovi neotvorená.

6. ZÁSADY VÝBEROVÉHO KONANIA

- víťazom sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za príslušný nehnuteľný majetok.
- ak víťaz od ponuky odstúpi príslušný nehnuteľný majetok môže byť ponúknutý druhému najlepšiemu v poradí.
- v prípade cenovej rovnosti víťazných ponúk bude záujemcom s rovnakými cenovými ponukami predložená nová ponuka, na ktorú budú písomne vyzvaní osobitne
- víťaz výberového konania sa zaväzuje znášať náklady súvisiace s vypracovaním znaleckého posudku a poplatok za návrh na vklad nehnuteľností do KN.
- neúspešní záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na výberovom konaní,

- VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir. po ukončení výberového konania oznámia písomne víťaznému záujemcovi výsledok výberového konania a tiež upovedomia neúspešných záujemcov,
- Ako podmienka pre uzatvorenie kúpnej zmluvy je udelenie súhlasu MO SR na odplatný prevod majetku štátu. Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti sa podá až po zaplatení ceny v celej výške.

7. VYHLASOVATEĽ SI VYHRADZUJE PRÁVO

- zmeny podmienok výberového konania, ako i právo odmietnuť všetky predložené návrhy, resp. zrušiť výberové konanie. V prípade, že vyhlasovateľ zmení podmienky výberového konania alebo zruší výberové konanie, oznámi túto skutočnosť všetkým prihláseným účastníkom písomnou formou,

V Kamenici nad Cirochou, dňa 2.8.2011


Ing. Anton BODNÁR
riaditeľ o.z.

Vojenské lesy
a majetky, SR š.p.
odštepný závod
067 83 KAMENICA n/Cir.
- 1 -