



Č. j.: 05-OV//2019

Dňa: 29.05.2019

Počet listov: 3

Prílohy: -

Vec:

**PONUKA NA ODPREDAJ PREBYTOČNÉHO NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU
ŠTÁTU FORMOU VÝBEROVÉHO KONANIA**

PREDMET VÝBEROVÉHO KONANIA :

**1. Pozemky KN registra „C“ z LV č. 2228 v katastrálne územie Ľubica, obec
ĽUBICA, okres Kežmarok**

- pozemok na parcele KN C č. 7880/109 zastavané plochy a nádvoria o
výmere 853 m².

Minimálna kúpna cena (znalecký posudok): 7 446,69 eur

Pozemok sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Ľubica v obytnej časti medzi rodinnými domami so štandardným vybavením, v obce je zastávka autobusovej prímestskej dopravy. Terén je rovinný, pozemok je prístupný po spevnenej komunikácii, možnosť napojenia sa na miestne rozvody vody, elektriny a plyn. Pozemok je vhodný na zastavanie

PODMIENKY VÝBEROVÉHO KONANIA / TERMÍNY/ :

1. Zverejnenie ponuky – podľa rozdeľovníka do 04.06.2019.
2. Obhliadka nehnuteľného majetku v termíne od 05.06. do 13.06.2019 v čase od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ hod v pracovných dňoch, obhliadku oznámiť a dohodnúť termín na tlf. č. 0903414577.
3. Písomné ponuky treba doručiť v zalepených obálkach : do 14.06.2019, tak aby do 12⁰⁰ hod boli zaevidované v podateľni GR VLM SR na adrese:
Vojenské lesy a majetky SR š.p.



Register
solventných
firiem





**Lesnícka 23
962 63 Pliešovce**

na ponuky doručené po termíne sa neprihliada a budú vrátené.

4. V ponuke sa uvádza parcela číslo a kúpna cena, najnižšia kúpna cena je minimálna cena určená znaleckým posudkom.

5. Povinné označenie obálky : meno a adresa odosielateľa/ záujemcu/ , obchodné meno a adresa príjemcu, výrazné označenie na obálke : „ NEOTVÁRAŤ – PONUKA NA VÝBEROVÉ KONANIE“.

6. Vyhodnotenie : do 21.06.2019 komisiou na GR VLM SR.

7. Víťazom sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za príslušný nehnuteľný majetok.

- ak víťaz od ponuky odstúpi príslušný nehnuteľný majetok môže byť ponúknutý ďalšiemu najlepšiemu v poradí.

- v prípade cenovej rovnosti víťazných ponúk bude záujemcom s rovnakými cenovými ponukami predložená nová ponuka, na ktorú budú písomne vyzvaní osobitne.

Víťaz výberového konania sa zaväzuje znášať náklady súvisiace s poplatkom za návrh vkladu nehnuteľností do KN.

8. Záujemca v tomto výberovom konaní sa svojím prihlásením do výberového konania zaväzuje, pre prípad, že bude vybraný ako víťaz, do 3 dní od doručenia oznámenia o výsledku výberového konania zložiť zábezpeku na kúpnu cenu vo výške 30% z ponúknutej ceny, a to v prospech účtu vyhlasovateľa výberového konania VLM SR, š.p. – IBAN: SK318180000007000563534. Nezloženie požadovanej zábezpeky v určenej lehote je dôvodom na zrušenie výberového konania alebo na oslovenie ďalšieho uchádzača v poradí (podľa výšky ponúk).

Zábezpeka vybraného záujemcu (t.j. víťaza výberového konania), sa po podpise kúpnej zmluvy zaráta (započíta) na splatenie časti kúpnej ceny. Ak vyzvaný (víťazný) záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu po udelení súhlasu MO SR na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote troch dní po tom, čo bude vyhlasovateľom vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy alebo vyhlasovateľ odstúpi od



Register
solventných
firiem





VOJENSKÉ LESY A MAJETKY SR, š.p.

Generálne riaditeľstvo, Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce

IČO: 31577920 | DIČ: 2020475479 | IČ DPH: SK2020475479

„Chránime budúcnosť“ 

už podpísanej kúpnej zmluvy, pretože kupujúci (ako víťazný záujemca) v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

9. Vyhlasovateľ výberového konania si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z ponúk.

10. Oznámenie a informovanie o výsledku : písomne do 10 dní od vyhodnotenia súťaže

- výsledok z výberového konania (zápisnica) sa zasiela ako príloha na udelenie súhlasu predaja majetku štátu na MO SR.

11. Prevod majetku sa riadi podľa ust. § 45 a 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Informácie:

- výberové konanie : Ing. M. Halaj tel. 045/5306120, mobil: 0904/964873

Ing. Ján J U R I C A
generálny riaditeľ

Rozdeľovník : registratúra GR VLM SR
www stránka VLM SR
regionálny týždenník - Podtatranské noviny
GR VLM SR - (inf. tabuľa)
o.z. VLM SR Kežmarok - (inf. tabuľa)
OcÚ Ľubica - (inf. tabuľa)



Register
solventných
firiem



Telefón
+421 45 5306 101

Fax
+421 45 5306 102

E-mail
sekretariat@vlm.sk