




Výtlačok č.: 1
Počet listov: 2 
Č.j.: OZKC - 196/2019

vyhlasujú týmto VÝBEROVÉ KONANIE na predaj nehnuteľného majetku štátu

Účelom výberového konania je predaj majetku štátu – stavby a pozemkov v k. ú. Jovsa záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

1. PREDMET VÝBEROVÉHO KONANIA – špecifikácia nehnuteľného majetku.

Predmetom výberového konania je odpredaj:

Stavieb

1. Prevádzková budova LS Jovsa s. č. 244 na parc. č. 217 s príslušenstvom

Pozemkov

1. parc. KN C č. 215/1 – záhrady o výmere 2884 m²,

2. parc. KN C č. 216/8 – záhrady o výmere 2817 m²,

3. parc. KN C č. 217 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 270 m²,

4. parc. KN C č. 218/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 176 m²,

v k.ú. Jovsa, vo vlastnícke VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., zapísané na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Michalovce na LV č. 153.

Lokalizácia a stručný popis

Stavba a pozemky sa nachádzajú na okraji zastavaného územia obce Jovsa. Prístup k stavbe a pozemkom je z miestnej komunikácie. V lokalite je možnosť napojenia na vodu, elektrinu, kanalizáciu a plyn. Pozemky 215/1 a 216/8 je možné zastavať.

2. MINIMÁLNA KÚPNA CENA

Minimálna kúpna cena je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 17/2019 zo dňa 15.04.2019 na stanovenie všeobecnej hodnoty a činí čiastku

148 000,00 €,

Majetok sa ponúka na odpredaj iba v celku.

3. TERMÍNY OBHLIADOK A NAHLIADNUTIE DO ZNALECKÝCH POSUDKOV

Obhliadka a nahliadnutie do znaleckého posudku bude záujemcom umožnená na požiadanie po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/ 759 0503, 0915 923 940).

4. TERMÍN A MIESTO VÝBEROVÉHO KONANIA

Výberové konanie sa uskutoční v budove VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., Osloboditeľov 131, Kamenica n/Cir. **dňa 20.05.2019.**



Podporuje trvalo udržateľné obhospodarovanie lesov
www.pefc.sk

Telefón
+421 57 7590503

Fax
+421 57 7590500

E-mail
komarc@vlm.sk

5. OBSAH A SPÔSOB PODÁVANIA NÁVRHOV

Záujemcovia o kúpu majetku svoje cenové návrhy, a to v písomnej forme, zašlú resp. osobne doručia v pracovných dňoch od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ hod., na adresu VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., Osloboditeľov 131, 067 83 Kamenica n/Cir. do **17.05.2019 do 12 hod.** v uzatvorenej obálke s heslom „**Výberové konanie – budova a pozemky Jovsa**“ a s označením „**SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ**“. Na obálke musí byť vyznačená adresa a meno odosielateľa. V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, pre dodržanie lehoty na predkladanie ponúk je rozhodujúci termín doručenia na tunajší odštepny závod.

Obálka s ponukou musí obsahovať:

- Identifikáciu účastníka (fyzická osoba fotokópia dokladu totožnosti, právnická osoba výpis z OR, fyzická osoba podnikateľ – kópiu živnostenského listu).

Záujemca v návrhu uvedie cenu, ktorá sa musí rovnať alebo musí byť vyššia ako minimálna kúpna cena stanovená v podmienkach súťaže. Cenové návrhy s cenou nižšou ako minimálna cena budú zo súťaže vyradené.

Cenová ponuka doručená po lehote na predkladanie ponúk, t.j. po 12.00 hod dňa 17.05.2019 sa vráti odosielateľovi neotvorená.

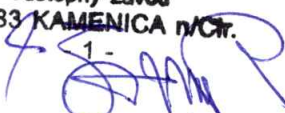
6. ZÁSADY VÝBEROVÉHO KONANIA

- víťazom sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za príslušný nehnuteľný majetok.
- ak víťaz od ponuky odstúpi príslušný nehnuteľný majetok môže byť ponúknutý druhému najlepšiemu v poradí.
- v prípade cenovej rovnosti víťazných ponúk bude záujemcom s rovnakými cenovými ponukami predložená nová ponuka, na ktorú budú písomne vyzvaní osobitne
- víťaz výberového konania sa zaväzuje znášať poplatok za návrh na vklad nehnuteľností do KN.
- neúspešní záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na výberovom konaní,
- VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir. po ukončení výberového konania oznámia písomne víťaznému záujemcovi výsledok výberového konania a tiež upovedomia neúspešných záujemcov,
- Ako podmienka pre uzatvorenie kúpnej zmluvy je udelenie súhlasu MO SR na odplatný prevod majetku štátu. Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti sa podá až po zaplatení ceny v celej výške.

7. VYHLASOVATEĽ SI VYHRADZUJE PRÁVO

- zmeny podmienok výberového konania, ako i právo odmietnuť všetky predložené návrhy, resp. zrušiť výberové konanie. V prípade, že vyhlasovateľ zmení podmienky výberového konania alebo zruší výberové konanie, oznámi túto skutočnosť všetkým prihláseným účastníkom písomnou formou,

V Kamenici nad Cirochou, dňa 03.05.2019

Vojenské lesy
a majetky, SR š.p.
odštepny závod
067 83 KAMENICA n/Cir.
1 -

Ing. Anton BODNÁR
riaditeľ o.z.

