



Č. j.: 05-OV/1211/2018

Dňa: 22.05.2018

Počet listov: 3

Prílohy: -

Vec:

**PONUKA NA ODPREDAJ PREBYTOČNÉHO NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU
ŠTÁTU FORMOU VÝBEROVÉHO KONANIA**

PREDMET VÝBEROVÉHO KONANIA :

**1. Pozemky KN registra „C“ z LV č. 2228 v katastrálne územie Ľubica, obec
ĽUBICA, okres Kežmarok**

- pozemok na parcele KN C č. 7871/185 zastavané plochy a nádvoria o
výmere 57 m².

Minimálna kúpna cena (znalecký posudok): 187,53 eur

- pozemok na parcele KN C č. 7871/194 zastavané plochy a nádvoria o
výmere 2219 m².

Minimálna kúpna cena (znalecký posudok): 7 300,51 eur

Pozemky sa nachádzajú mimo zastaveného územia obce Ľubica v oplotenom areály zariadenia „Majer pod lesom“, ktorý je v súkromnom vlastníctve. Pozemky sú prístupné po nespevnenej komunikácii, vlastné pozemky sú rovinate so sklonom od 5 % do 25 % s možnosťou napojenia na vodu a elektriku.

PODMIENKY VÝBEROVÉHO KONANIA / TERMÍNY/ :

1. Zverejnenie ponuky – podľa rozdeľovníka do 30.05.2018.

2. Obhliadka nehnuteľného majetku v termíne od 30.05. do 08.06.2018 v čase od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ hod v pracovných dňoch, obhliadku oznámiť a dohodnúť termín na tlf. č. 0905602650.



Register
solventných
firiem





3. Písomné ponuky treba doručiť v zalepených obálkach : do 08.06.2018, tak aby do 12⁰⁰ hod boli zaevidované v podateľni GR VLM SR na adrese:

Vojenské lesy a majetky SR š.p.

Lesnícka 23

962 63 Pliešovce

na ponuky doručené po termíne sa neprihliada a budú vrátené.

4. V ponuke sa uvádza parcela číslo a kúpna cena, najnižšia kúpna cena je minimálna cena určená znaleckým posudkom.

5. Povinné označenie obálky : meno a adresa odosielateľa/ záujemcu/ , obchodné meno a adresa príjemcu, výrazné označenie na obálke : „ NEOTVÁRAŤ – PONUKA NA VÝBEROVÉ KONANIE“.

6. Vyhodnotenie : do 15.06.2018 komisiou na GR VLM SR.

7. Víťazom sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za príslušný nehnuteľný majetok.

- ak víťaz od ponuky odstúpi príslušný nehnuteľný majetok môže byť ponúknutý ďalšiemu najlepšiemu v poradí.

- v prípade cenovej rovnosti víťazných ponúk bude záujemcom s rovnakými cenovými ponukami predložená nová ponuka, na ktorú budú písomne vyzvaní osobitne.

Víťaz výberového konania sa zaväzuje znášať náklady súvisiace s poplatkom za návrh vkladu nehnuteľností do KN.

8. Záujemca v tomto výberovom konaní sa svojím prihlásením do výberového konania zaväzuje, pre prípad, že bude vybratý ako víťaz, do 3 dní od doručenia oznámenia o výsledku výberového konania zložiť zábezpeku na kúpnu cenu vo výške 30% z ponúknutej ceny, a to v prospech účtu vyhlasovateľa výberového konania VLM SR, š.p. – IBAN: SK318180000007000563534. Nezloženie požadovanej zábezpeky v určenej lehote je dôvodom na zrušenie výberového konania alebo na oslovenie ďalšieho uchádzača v poradí (podľa výšky ponúk).

Zábezpeka vybraného záujemcu (t.j. víťaza výberového konania), sa po podpise kúpnej zmluvy zaráta (započíta) na splatenie časti kúpnej ceny. Ak vyzvaný (víťazný) záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu po udelení súhlasu MO SR na uzatvorenie



Register
solventných
firiem





VOJENSKÉ LESY A MAJETKY SR, š.p.

Generálne riaditeľstvo, Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce

IČO: 31577920 | DIČ: 2020475479 | IČ DPH: SK2020475479

„Chránime budúcnosť“ 

zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote troch dní po tom, čo bude vyhlasovateľom vyzvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy alebo vyhlasovateľ odstúpi od už podpísanej kúpnej zmluvy, pretože kupujúci (ako víťazný záujemca) v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

9. Vyhlasovateľ výberového konania si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z ponúk.

10. Oznámenie a informovanie o výsledku : písomne do 10 dní od vyhodnotenia súťaže

- výsledok z výberového konania (zápisnica) sa zasiela ako príloha na udelenie súhlasu predaja majetku štátu na MO SR.

11. Prevod majetku sa riadi podľa ust. § 45 a 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Informácie:

- výberové konanie : Ing. M. Halaj tel. 045/5306120, mobil: 0904/964873

Rozdeľovník : registratúra GR VLM SR
www stránka VLM SR
regionálny týždenník - Podtatranské noviny
GR VLM SR - (inf. tabuľa)
o.z. VLM SR Kežmarok - (inf. tabuľa)
OcÚ Ľubica - (inf. tabuľa)

Ing. Ján JURICA
generálny riaditeľ



Register
solventných
firiem



Telefón
+421 45 5306 101

Fax
+421 45 5306 102

E-mail
sekretariat@vlm.sk