



Výtlačok č.: 1
Počet listov: 2
Č.j.: OZKC - 178/2020

Výberové konanie na predaj nehnuteľného majetku štátu

Účelom výberového konania je predaj majetku štátu – pozemkov v k. ú. Vinné záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

1. PREDMET VÝBEROVÉHO KONANIA – špecifikácia nehnuteľného majetku.

Predmetom výberového konania je odpredaj:

Pozemkov

1. parc. KN C č. 1302/107 – ostatné plochy o výmere 49 m²,
2. parc. KN C č. 1302/108 – trvalý trávny porast o výmere 50 m²,
3. parc. KN C č. 1302/377 – ostatné plochy o výmere 205 m²,

v k.ú. Vinné, vo vlastnícke VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., zapísané na Okresnom úrade, katastrálnom odbore Michalovce na LV č. 1432.

Lokalizácia a stručný popis

Pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Vinné. Prístup k pozemkom je z účelovej komunikácie. Pozemky je možné využiť pre stavebné účely.

2. MINIMÁLNA KÚPNA CENA

Minimálna kúpna cena pozemkov je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 7/2021 zo dňa 19.4.2021 na stanovenie všeobecnej hodnoty a činí čiastku **2 973,00 €**,

Majetok sa ponúka na odpredaj iba v celku.

3. TERMÍNY OBHLIADOK A NAHLIADNUTIE DO ZNALECKÝCH POSUDKOV

Obhliadka a nahliadnutie do znaleckého posudku bude záujemcom umožnená na požiadanie po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/ 759 0503, 0915 923 940).

4. TERMÍN A MIESTO VÝBEROVÉHO KONANIA

Výberové konanie sa uskutoční v budove VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., Osloboditeľov 131, Kamenica n/Cir. **dňa 31.05.2021.**

5. OBSAH A SPÔSOB PODÁVANIA NÁVRHOV

Záujemcovia o kúpu majetku svoje cenové návrhy, a to v písomnej forme, zašlú resp. osobne doručia v pracovných dňoch od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ hod., na adresu VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir., Osloboditeľov 131, 067 83 Kamenica n/Cir. do **28.05.2021 do 12 hod.** v uzatvorenej obálke s heslom „**Výberové konanie – pozemky Vinné**“ a s označením „**SÚTAŽ – NEOTVÁRAŤ**“. Na obálke musí byť vyznačená adresa a meno odosielateľa. V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, pre dodržanie lehoty na predkladanie ponúk je rozhodujúci termín doručenia na tunajší odštepny závod.



Obálka s ponukou musí obsahovať:

- Identifikáciu účastníka (fyzická osoba fotokópia dokladu totožnosti, právnická osoba výpis z OR, fyzická osoba podnikateľ – kópiu živnostenského listu).

Záujemca v návrhu uvedie cenu, ktorá sa musí rovnať alebo musí byť vyššia ako minimálna kúpna cena stanovená v podmienkach súťaže. Cenové návrhy s cenou nižšou ako minimálna cena budú zo súťaže vyradené.

Cenová ponuka doručená po lehote na predkladanie ponúk, t.j. po 12.00 hod dňa 28.05.2021 sa vráti odosielateľovi neotvorená.

6. ZÁSADY VÝBEROVÉHO KONANIA

- víťazom sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za príslušný nehnuteľný majetok.
- ak víťaz od ponuky odstúpi príslušný nehnuteľný majetok môže byť ponúknutý druhému najlepšiemu v poradí.
- v prípade cenovej rovnosti víťazných ponúk bude záujemcom s rovnakými cenovými ponukami predložená nová ponuka, na ktorú budú písomne vyzvaní osobitne
- víťaz výberového konania sa zaväzuje znášať náklady na poplatok za návrh na vklad nehnuteľností do KN.
- neúspešní záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na výberovom konaní,
- VLM SR š.p., o.z. Kamenica n/Cir. po ukončení výberového konania oznámia písomne víťaznému záujemcovi výsledok výberového konania a tiež upovedomia neúspešných záujemcov,
- Ako podmienka pre uzatvorenie kúpnej zmluvy je udelenie súhlasu MO SR na odplatný prevod majetku štátu. Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti sa podá až po zaplatení ceny v celej výške.

7. VYHLASOVATEĽ SI VYHRADZUJE PRÁVO

- zmeny podmienok výberového konania, ako i právo odmietnuť všetky predložené návrhy, resp. zrušiť výberové konanie. V prípade, že vyhlasovateľ zmení podmienky výberového konania alebo zruší výberové konanie, oznámi túto skutočnosť všetkým prihláseným účastníkom písomnou formou,

V Kamenici nad Cirochou, dňa 11.05.2021

Vojenské lesy
a majetky, SR š.p.
odštepný závod
007 83 KAMENICA n/Cir
- 1 -

Ing. Štefan RAK
riaditeľ o.z.