



Č. j.: 05-OV/2466/2019
Dňa: 24.09.2019
Počet listov: 3
Prílohy: -

Vec

PONUKA NA ODPREDAJ PREBYTOČNÉHO NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU ŠTÁTU FORMOU VÝBEROVÉHO KONANIA

PREDMET VÝBEROVÉHO KONANIA :

1. Odchovňa mladého dobytka súp. č. 1345 s pozemkami 7871/14 a 7871/270 v k. ú. Ľubica

Objekt odchovne mladého dobytka so súpisným číslom 1345 je postavený na parcelách číslo 7871/14 a 7871/270 v k. ú. Ľubica na hospodárskom dvore s okolitou zástavbou poľnohospodárskych budov. Situovaný je ako samostatne stojaci objekt, v danej lokalite je možnosť napojenia sa vodu, elektriku, plyn, kanalizácia je do žumpy. Vlastný objekt je prízemný so sedlovou strechou a plechovou krytinou. Objekt bol kompletne zrekonštruovaný v roku 1991 a počas prevádzky boli na ňom vykonávané údržbárske práce.

Objekt je založený na základových pätkách a pásoch z betónu a kameňa, s vodorovnou izoláciou. Nosný systém je z oceľových stĺpov s oceľovými priehradovými väzníkmi. Obvodové murivo je murované z tehál o hrúbke do 40 cm. Vnútorňa omietka je hladká vápenocementová s keramickým obkladom do výšky 1,50 m a vonkajšia omietka je brizolitová. Podlaha v objekte je betónová, strop je vytvorený ako obloženie oceľových väzníkov s tvarovaného plechu. Krov je sedlový z oceľových väzníkov s plechovou krytinou na drevenom latovaní. Klampiarske konštrukcie na streche, žľaby, zvody a parapety sú z pozinkovaného plechu. Vráta na objekte sú drevené stolárske dvojkrídlové s oceľovými zárubňami, okná na objekte sú oceľové jednoduché, na streche je vytvorené odvetranie ustajňovacích priestorov.

Pozemky na parcelách KN C č. 7871/14 a 7871/270, zastavané plochy a nádvorcia o výmere spolu 1522 m² sú zastavané objektom odchovne mladého dobytka. Nehnuteľnosti sú vedené na LV č. 235 a 2228 v k. ú. Ľubica na vlastníka SR v správe VLM SR š.p. Pliešovce.

Minimálna kúpna cena (znalecký posudok): 70 400,00 eur vrátane DPH

PODMIENKY VÝBEROVÉHO KONANIA / TERMÍNY/ :



1. Zverejnenie ponuky – podľa rozdeľovníka do 01.10.2019.
2. Obhliadka nehnuteľného majetku v termíne od 02.10.2019 do 10.10.2019 v čase od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ hod v pracovných dňoch, oznam obhliadky oznámiť na tlf. č. 0915962169.
3. Písomné ponuky treba doručiť v zalepených obálkach : do 11.10.2019, tak aby do 12⁰⁰ hod boli zaevidované v podateľni GR VLM SR na adrese:

Vojenské lesy a majetky SR š.p.
Lesnícka 23
962 63 Pliešovce

na ponuky doručené po termíne sa neprihliada a budú vrátené.

4. V ponuke sa uvádza kúpna cena, najnižšia kúpna cena je podľa znaleckého posudku.
5. Povinné označenie obálky : meno a adresa odosielateľa/ záujemcu/ , obchodné meno a adresa príjemcu, výrazné označenie na obálke : „ NEOTVÁRAŤ – PONUKA NA VÝBEROVÉ KONANIE “.
6. Vyhodnotenie : do 18.10. 2014 komisiou na GR VLM SR.
7. Víťazom sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu za príslušný nehnuteľný majetok.
 - ak víťaz od ponuky odstúpi príslušný nehnuteľný majetok môže byť ponúknutý druhému najlepšiemu v poradí.
 - v prípade cenovej rovnosti víťazných ponúk bude záujemcom s rovnakými cenovými ponukami predložená nová ponuka, na ktorú budú písomne vyzvaní osobitneVíťaz výberového konania sa zaväzuje znášať náklady súvisiace s vypracovaním znaleckého posudku a poplatok za návrh vkladu nehnuteľností do KN.

8. Záujemca v tomto výberovom konaní sa svojím prihlásením do výberového konania zaväzuje, pre prípad, že bude vybraný ako víťaz, do 3 dní od doručenia oznámenia o výsledku výberového konania zložiť zábezpeku na kúpnu cenu vo výške 30 % z ponúkanej ceny, a to v prospech účtu vyhlasovateľa výberového konania VLM SR, š.p. – IBAN: SK318180000007000563534. Nezloženie požadovanej zábezpeky v určenej lehote je dôvodom na zrušenie výberového konania alebo na oslovenie ďalšieho uchádzača v poradí (podľa výšky ponúk).

Zábezpeka vybraného záujemcu (t.j. víťaza výberového konania), sa po podpise kúpnej zmluvy zaráta (započíta) na splatenie časti kúpnej ceny. Ak vyzvaný (víťazný) záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu po udelení súhlasu MO SR na uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníctva majetku štátu v lehote troch dní po tom, čo bude vyhlasovateľom vyzvaný na uzatvorenie

kúpnej zmluvy alebo vyhlasovateľ odstúpi od už podpísanej kúpnej zmluvy, pretože kupujúci (ako víťazný záujemca) v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa.

9. Vyhlasovateľ výberového konania si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z ponúk.



Telefón
+421 45 5306 101

Fax
+421 45 5306 102

E-mail
sekretariat@vlm.sk

10. Oznámenie a informovanie o výsledku : písomne do 10 dní od vyhodnotenia súťaže - výsledok z výberového konania (zápisnica) sa zasiela ako príloha na udelenie súhlasu predaja majetku štátu na MO SR.

10. Prevod majetku sa riadi podľa ust. § 45 a 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Informácie:

- výberové konanie : Ing. M. Halaj tel. 045/5306120, mobil: 0904/964873

Ing. Ján J U R I C A
generálny riaditeľ

Rozdeľovník : registratúra GR VLM SR
Regionálny týždenník – Podtatranské noviny
www stránka VLM SR
GR VLM SR - (inf. tabuľa)
o.z.Kežmarok - (inf. tabuľa)
OcÚ Ľubica – (inf. tabuľa)



Telefón
+421 45 5306 101

Fax
+421 45 5306 102

E-mail
sekretariat@vlm.sk



Telefón
+421 45 5306 101

Fax
+421 45 5306 102

E-mail
sekretariat@vlm.sk